

Comune di Pescate

Provincia di Lecco

ORIGINALE

DELIBERAZIONE N. 30 DEL 10.11.2025

VERBALE DI DELIBERAZIONE **Consiglio Comunale**

OGGETTO : REGOLAMENTO PER L'ISTITUZIONE E L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO - APPROVAZIONE

L'anno duemilaventicinque addì dieci del mese di novembre alle ore 20:33

Con la modalità telematica della videoconferenza. Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei termini e modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria di prima convocazione.

L'Ing. DE CAPITANI DANTE – Sindaco – assume la presidenza da remoto.

Partecipa da remoto il Segretario Comunale DOTT.SSA ROMANIELLO EMILIA con funzioni consultive, referenti, di assistenza il quale procede all'appello nominale e alla redazione del seguente verbale.

Risultano:

N.	Cognome e Nome	Qualifica	Presente
1	DE CAPITANI DANTE	SINDACO	Si da remoto
2	NARDO FRANCESCO	CONSIGLIERE	Si da remoto
3	LOMBARDI MIRIAM	VICE SINDACO	Si da remoto
4	TAGLIAFERRI ENZO	CONSIGLIERE	Si da remoto
5	SPADAROTTO IVAN	CONSIGLIERE	Si da remoto
6	VALSECCHI ELIO	CONSIGLIERE	Si da remoto
7	ALDEGHI CARLO	CONSIGLIERE	Si da remoto
8	BORGHETTI FAUSTO	CONSIGLIERE	Si da remoto
9	TORCHIO MARTINA	CONSIGLIERE	Si da remoto
10	MEGNA CINZIA	CONSIGLIERE	Si da remoto
11	LIBRIZZI VITTORIO	CONSIGLIERE	Si da remoto

Constatata la presenza del numero legale degli intervenuti, il Presidente invita il Consiglio a trattare la pratica segnata all'Ordine del Giorno.

OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'ISTITUZIONE E L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO – APPROVAZIONE.

IL SINDACO PRESIDENTE

Introduce e riferisce in merito al punto oggetto di approvazione, relaziona sull'argomento e fa presente che con la presente deliberazione si intende istituire nel Comune di Pescate, a decorrere dal 1° febbraio 2026, l'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive (alberghi, b&b, posti letto) situate sul territorio. Il Sindaco prosegue spiegando che l'imposta costituirà un'entrata per il Comune non a carico dei cittadini Pescatesi, che ad oggi si stima in venti/venticinquemila euro annui, considerato che nel 2026 ci saranno eventi attrattivi per il turismo, quali le Olimpiadi della Valtellina ed il Nameless Festival. Il Sindaco spiega che le entrate di tale imposta avranno una finalità vincolata legata ad interventi finalizzati ad incrementare il turismo. Il Sindaco prosegue offrendo una rappresentazione generale delle caratteristiche, dei contenuti e delle finalità del Regolamento per l'istituzione e l'applicazione dell'imposta di soggiorno. Il Sindaco spiega che il nuovo Revisore dei Conti ha operato delle piccole modifiche rispetto alla versione originaria del regolamento, che si concretano nell'inserimento nel corpo del testo di alcune specifiche di legge.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione del Sindaco;

ATTESO che il Sindaco ha dichiarato aperta la discussione;

UDITI gli interventi dei Consiglieri Comunali;

ATTESO che il Sindaco ha dichiarato chiusa la discussione;

PREMESSO che:

-l'Art. 4 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, "Disposizioni in materia di federalismo municipale", ha:

- a) introdotto la possibilità per i Comuni capoluogo di Provincia, le Unioni di Comuni, nonché i Comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte, di istituire, con Deliberazione del Consiglio Comunale, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio, da applicare, secondo criteri di gradualità in proporzione al prezzo, nella misura massima di cinque Euro per notte di soggiorno;
- b) disposto, altresì, che, con Regolamento Nazionale da adottare entro sessanta giorni dalla data di entrata in vigore del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, sia dettata la disciplina generale di attuazione dell'imposta, in conformità della quale i Comuni, con proprio Regolamento da adottare ai sensi dell'Art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, hanno facoltà di disporre ulteriori modalità applicative del tributo, nonché di prevedere esenzioni e riduzioni per particolari fattispecie o per determinati periodi di tempo;

RILEVATO che, ai sensi del medesimo Art. 4, nel caso di mancata emanazione del Regolamento Nazionale entro il citato termine di sessanta giorni dall'entrata in vigore del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, (Decreto entrato in vigore il 7 aprile 2011), i Comuni possono, comunque, adottare gli atti ivi previsti, vale a dire il Regolamento disciplinante l'imposta;

VISTO l'Art. 4, comma 7, del Decreto-Legge 24 aprile 2017, n. 50, convertito con Legge 21 giugno 2017, n. 95, il quale dispone che, a decorrere dall'anno 2017, gli Enti hanno la facoltà di applicare l'imposta di soggiorno di cui all'Art. 4 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e possono istituire o rimodulare l'imposta di soggiorno in deroga all'Art. 1, comma 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, nonché in deroga all'Art. 1, comma 26, della Legge 28 dicembre 2015, n. 208;

VISTA la D.G.R. 21 maggio 2018, n. XI/145, di Regione Lombardia, "Destinazione turistica – Elenco dei Comuni turistici e delle città d'arte ai fini dell'Articolo 4 del D.Lgs. 14/03/2011, n. 23", con la quale si è provveduto ad individuare i Comuni turistici della Lombardia, dandosi atto che il Comune di Pescate è incluso in tale elenco, così come indicato anche nell'Allegato alla Deliberazione di Giunta Regionale n. XI/3764 del 03.11.2020;

CONSIDERATO che il Comune di Pescate intende istituire l'imposta di soggiorno, sulla base della normativa sopra richiamata;

DATO ATTO che:

a) l'Art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, dispone che "... Le Province ed i Comuni possono disciplinare con Regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti. Per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di Legge vigenti. ...";

b) il vigente "T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" (D.Lgs. n. 267/2000) conferma, all'Art. 149, che "... La Legge assicura (...) agli Enti Locali potestà impositiva autonoma nel campo delle imposte, delle tasse e delle tariffe, con conseguente adeguamento della legislazione tributaria vigente. ..." e precisa, altresì, all'Art. 42, comma 2, che rientra nella competenza del Consiglio Comunale l'adozione di atti in materia regolamentare (lett. A) e di atti concernenti l'istituzione e l'ordinamento dei tributi, con esclusione della determinazione delle relative aliquote (lett. F);

c) l'Art. 53, comma 16, della Legge n. 388/2000 (Legge Finanziaria per l'anno 2001), così come sostituito dall'Art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001 (Legge Finanziaria per l'anno 2002), stabilisce che il termine per approvare i Regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di Previsione e che i Regolamenti, anche se approvati successivamente all'inizio dell'Esercizio, purchè entro il termine di cui sopra, hanno, comunque, effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

d) l'Art. 13, comma 15-quater, del Decreto-Legge n. 201/2011, convertito, con modificazioni, in Legge n. 214/2011, dispone che "... A decorrere dall'anno di imposta 2020, i Regolamenti e le Delibere di approvazione delle tariffe relative all'imposta di soggiorno e al contributo di sbarco di cui all'Articolo 4 del

Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all'Articolo 14, comma 16, lett. e), del Decreto-Legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla Legge 30 luglio 2010, n. 122, nonché al contributo di cui all'Articolo 1, comma 1129, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze provvede alla pubblicazione dei Regolamenti e delle Delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale. ...”;

ESAMINATO l'allegato Regolamento per l'istituzione e l'applicazione dell'imposta di soggiorno;

RITENUTO il documento stesso meritevole di approvazione;

ACQUISITO il parere favorevole da parte del Revisore dei Conti;

ACQUISITO, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il parere di regolarità tecnica da parte del Responsabile dell'Area Amministrativa Economico-Finanziaria;

ACQUISITO, ai sensi e per gli effetti degli Artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000, il parere di regolarità contabile da parte del Responsabile dell'Area Amministrativa Economico-Finanziaria;

ATTESO che la votazione, espressa per alzata di mano, ha ottenuto il seguente risultato:

Presenti:	n. 11
Votanti:	n. 11
Voti favorevoli:	n. 11
Voti contrari:	n. 0
Astenuti:	n. 0

ATTESO che la votazione, espressa per alzata di mano, ai fini dell'immediata eseguibilità, ha ottenuto il seguente risultato:

Presenti:	n. 11
Votanti:	n. 11
Voti favorevoli:	n. 11
Voti contrari:	n. 0
Astenuti:	n. 0

DELIBERA

- 1. DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente Deliberazione.
- 2. DI ISTITUIRE** a decorrere dall'anno 2026 l'imposta di soggiorno, ai sensi dell'Art. 4 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, applicandola secondo le modalità, i termini e le misure stabiliti nell'allegato Regolamento per la gestione del tributo.
- 3. DI APPROVARE** l'allegato Regolamento per l'istituzione e l'applicazione dell'imposta di soggiorno, parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione.

4. **DI STABILIRE** che l'applicazione dell'imposta in trattazione decorra dal 01.02.2026, nel rispetto di quanto stabilito dall'Art. 3 della Legge n. 212/2000.
5. **DI PROVVEDERE** alla trasmissione per via telematica, mediante inserimento della presente Deliberazione nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la successiva pubblicazione sul Sito Internet del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia, così come previsto dall'Art. 1, comma 767, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, nelle forme di cui al Decreto 20 luglio 2021 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, rubricato "Approvazione delle specifiche tecniche del formato elettronico per l'invio telematico delle Delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate dei Comuni, delle Province e delle Città Metropolitane" (G.U. Serie Generale n. 195 del 16.08.2021).
6. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'Art. 13, comma 15-quater, del Decreto-Legge n. 201/2011, convertito, con modificazioni, in Legge n. 214/2011, "... A decorrere dall'anno di imposta 2020, i Regolamenti e le Delibere di approvazione delle tariffe relative all'imposta di soggiorno e al contributo di sbarco di cui all'Articolo 4 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all'Articolo 14, comma 16, lett. e), del Decreto-Legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla Legge 30 luglio 2010, n. 122, nonché al contributo di cui all'Articolo 1, comma 1129, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze provvede alla pubblicazione dei Regolamenti e delle Delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale. ...".
7. **DI DEMANDARE** alla Giunta Comunale l'approvazione delle tariffe relative all'imposta di soggiorno.
8. **DI INDIVIDUARE** quale Responsabile del Procedimento, ai fini della corretta e puntuale attuazione di quanto deliberato, la Rag. Luisella Riva, Responsabile dell'Area Amministrativa Economico-Finanziaria.
9. **DI DISPORRE**, ai sensi dell'Art. 32, comma 1, della Legge 18 Giugno 2009, n. 69, la pubblicazione della presente Deliberazione all'Albo Pretorio *on-line*, nell'apposita sezione del sito istituzionale del Comune.
10. **DI DARE ATTO** che la presente Deliberazione viene pubblicata nella sezione "Amministrazione Trasparente", alla voce "Provvedimenti", in attuazione del D.Lgs. n. 33/2013, in materia di trasparenza amministrativa.
11. **DI DICHIARARE**, con successiva, separata ed unanime votazione favorevole, la presente Deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'Art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, stante la necessità di procedersi con quanto deliberato.

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO ECONOMICO-FINANZIARIO

Ai sensi e per gli effetti dell'Art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Riva Rag. Luisella

Pescate, 4 Novembre 2025

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO ECONOMICO-FINANZIARIO

Ai sensi e per gli effetti degli Artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Riva Rag. Luisella

Pescate, 4 Novembre 2025

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
DE CAPITANI DANTE

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA ROMANIELLO EMILIA

Il sottoscritto Segretario certifica che la suesesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134, 4° comma, del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, in data 10.11.2025.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA ROMANIELLO EMILIA

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario dichiara che la presente Deliberazione è stata pubblicata nel Sito Web Istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico (Art. 32, comma 1, della Legge 18 Giugno 2009, n. 69), il giorno _____, come da attestazione del Messo Comunale, e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO COMUNALE
BERNINI MARCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA ROMANIELLO EMILIA

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario certifica che la suesesa deliberazione è divenuta ESECUTIVA ai sensi dell'Art. 134, 3° comma, del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, in data _____.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT.SSA ROMANIELLO EMILIA

=====